

## Hier geht das! Selbstbestimmt wohnen für Menschen mit und ohne Beeinträchtigung



### Weibliches WG-Mitglied gesucht für barrierefreie 2-er WG in Trier-Ehrang



Willkommen im „Blauen Haus“!



**Vermieter:** Club Aktiv GbR, Schützenstraße 20, 54294 Trier

**Haus:** 54293 Trier-Ehrang (Ortsmitte, zentrale Lage mit guter Anbindung), mehrgeschossiges Haus (Souterrain, EG, OG 1, DG)

Historisches Gebäude, 2015/2016 generalsaniert als moderne barrierefreie Wohneinheiten zur Vermietung. Außenaufzug hofseitig vorhanden.

**Mieter:** Die Wohnungen im EG, OG 1 und DG sind WG-Wohnungen, die aktuell als 2-3 er WGs von Menschen mit Beeinträchtigungen (körperlich und/oder psychisch) bewohnt sind.

**Ambulante Club Aktiv-Dienste zur Unterstützung** (z.B. Persönliche Assistenz, Ambulante psychosoziale Hilfen, Mobiler Sozialer Dienst) können je nach Bedarf und Berechtigung eingesetzt werden.

**Die WG: 2 Personen Wohngemeinschaft in der Erdgeschoß-Wohnung.**

Einer der beiden WG-Plätze ist vergeben an eine Mieterin (weiblich, Nutzung von Unterstützungsdiensten des Club Aktiv). **Die zweite WG-Bewohnerin wird gesucht!**

**Gesamtfläche** der WG-Wohnung im Erdgeschoß: ca. 95 m<sup>2</sup>

**Gemeinschaftsflächen** der 2 Personen-WG: Wohn-Ess-Bereich (ca. 21m<sup>2</sup>), offene Küche mit EBK, barrierefreies Duschbad (ca. 8 m<sup>2</sup>), Flur/Diele

**Freies WG-Zimmer** (unmöbliert) in der EG-Wohnung: ca. 14 m<sup>2</sup>

**Miete und Nebenkosten:** Kaltmiete 480,00 €,  
Nebenkosten (inkl. Heizung, zusätzlich Stromkosten): 200,00 €

**Frei:** Vermietung ab sofort möglich!

**Kontakt Anfragen/Beratung:** Club Aktiv e.V. Selbsthilfe Ute Treinen 0651/97859-130, treinen@clubaktiv.de

**Kontakt Hausverwaltung:** Club Aktiv, Britta Wegner-Brunn 0651/97859-218,  
britta.wegner-brunn@clubaktiv.de